Общество с ограниченной ответственностью
«МосОблТрансПроект»
Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
Регистрационный номер в реестре членов: 061014/350
Дата регистрации в реестре 06.10.2014

Заказчик: Иркутский проектно-изыскательский институт «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Объект «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха - Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Основная утверждаемая часть

6020-ППТ1

Том 1

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2021

Общество с ограниченной ответственностью

«МосОблТрансПроект»

Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
Регистрационный номер в реестре членов: 061014/350
Дата регистрации в реестре 06.10.2014

Заказчик: Иркутский проектно-изыскательский институт «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Объект «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Основная утверждаемая часть

6020-ППТ1

Том 1

Руководитель Департамента ИРД — Фоминых М.В.
подпись — фамилия

Главный инженер проекта — Танин А.В.
подпись — фамилия

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2021

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории Том 1. Основная (утверждаемая) часть			
1	6020-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Том 2. Материалы по обоснованию			
3	6020-ППТ2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5		Приложения	
Проект межевания территории Том 3. Основная (утверждаемая) часть			
6	6020-ПМТ3	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
7		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть	
Том 4. Материалы по обоснованию			
8	6020-ПМТ4	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
9		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Склянкин			21.05.21
Проверила		Иман			21.05.21
ГИП		Танин			21.05.21

6020-ППТ1

«ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма - Рудногорск, Коршуниха - Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл»

Стадия	Лист	Листов
ППТ		

Общество с ограниченной ответственностью «МосОблТрансПроект» МОТП

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ

Проект планировки территории по объекту «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ.Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл», выполнен в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Главный инженер проекта _____ Танин А.В

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	6020-ППТ1			
Разработал		Склянкин			21.05.21	«ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма - Рудногорск, Коршуниха - Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл»	Стадия	Лист	Листов
Проверила		Иман			21.05.21		ППТ		
ГИП		Танин			21.05.21		Общество с ограниченной ответственностью «МосОблТрансПроект» МОТП		

СОДЕРЖАНИЕ

№ № п/п	Наименование
1.	Состав документации по планировке территории
2.	Содержание разделов
3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
4.	Положение о размещении линейных объектов. Введение
5.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
6.	Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
7.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
8.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

9.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: • предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; • максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; • минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; — требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: • требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; • требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; • требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения
10.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

.

11.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
12.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды
13.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Объект "ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл"

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

условные обозначения

Объекты инженерной инфраструктуры

- оси существующих железнодорожных путей
- ось проектируемой одноцепной воздушной линии электропередачи ВЛ-10кВ (W10)

Границы :

- разработки проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейного объекта на период эксплуатации
- земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН
- объектов капитального строительства,сведения о которых содержатся в ЕГРН
- кадастровых кварталов

Пояснительные надписи

- 38:12:080401 — номер кадастрового квартала
- 38:12:080401:296, 38:12:000000:2764 — кадастровые номера объектов недвижимости
- ● 4 — номер характерной точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- 23 — номера проектируемых опор/проектируемые контура заземления КТП
- р. Березовка — водные объекты

План составлен по материалам съемки, выполненной ООО "МОТП" в августе 2020г.
Система координат - МСК-38.Система высот - Балтийская, 1977 г. За исходные приняты отметки пунктов ГГС находящихся на данном участке.Сплошные горизонтали проведены через 0,5м.

В соответствии с п.11 ст. 1 ГрК РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ чертеж красных линий не разрабатывался:

- Перечень координат характерных точек красных линий не приводится;
- Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Данным проектом планировки территории, ранее установленные красные линии на терр. проектирования, не отменяются

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	6020-ППТ1		
						Объект «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма - Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл»		
Разработал	Склянкин				26.04.21	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия ППТ	Лист 1 / Листов 1
Проверила	Иман				26.04.21			
ГИП	Танин				26.04.21			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М1:1000	Общество с ограниченной ответственностью «МосОблТрансПроект» МОТП	

Формат А4х14

Положение о размещении линейных объектов

4. Введение

Документации по планировке территории в составе проект планировки территории и проект межевания территории, разработана ООО «МосОблТрансПроект», в соответствии с Распоряжением от 30.04.2021 г. № б/н Восточно-Сибирской дирекции по энергообеспечению - структурное подразделение Трансэнерго - филиала ОАО «РЖД» и утвержденным Заданием на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл».

Заказчик - Восточно-Сибирская дирекция по энергообеспечению - структурное подразделение Трансэнерго - филиала ОАО «РЖД»

Состав, содержание и специальные требования к проекту планировки территории, предусмотрены ст. ст. 41 - 42 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, иными правовыми актами РФ.

В документации по планировке территории определяются зоны планируемого размещения проектируемых линейных объектов.

Разрабатываемая документация по планировке территории, включает проектируемые объекты линии электропередачи 10 кВ.

5. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Объект «ВЛ-0,23 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ ВЛ-10 кВ Игирма-Рудногорск, Коршуниха-Ангарской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, Рудногорское лесничество, квартал №422, к/н 38:12:080401:289. ООО «Т2 Мобайл». Проектом предусмотрено выполнение технологического подключения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Т2 Мобайл», к проектируемым сетям 0,23кВ, РУ-0,4кВ СТП-16/10/0,4 УХЛ1, подключенной к существующей линии электропередачи ВЛ 10кВ участка «Игирма-Рудногорск».

<u>Описание существующих сетей</u>

По балансовой принадлежности устройства электроснабжения тяговых и нетяговых железнодорожных потребителей в месте подключения заявителя ВЛ-10кВ

Игирма-Рудногорск находится на балансе и эксплуатируются Коршунихха-Ангарской дистанцией электроснабжения Восточно-Сибирской дирекции по энергообеспечению - структурного подразделения Трансэнерго - филиала ОАО «РЖД». В районе ответвления от существующие ВЛ-10кВ участок железной дороги выполнен в однопутном исполнении, опоры контактной сети находятся с противоположной стороны пути от ВЛ-10кВ. На опорах контактной сети подвешен контактный провод, линия ДПР-27,4кВ, волновод поездной радиосвязи и оптоволокно связи. Существующие магистральные кабельные линии автоблокировки идут в земле, параллельно оси пути. Существующая ВЛ-10кВ проходит параллельно земляному полотну железной дороги в полосе отвода ОАО «РЖД». Ось существующей воздушной линии находится на расстоянии 17-21 метров от оси железнодорожного пути. Существующие опоры ВЛ выполнены на базе железобетонных стоек автоблокировки С1,85/10,1 и С2/11,1, с установленными деревянными траверсами. В качестве изоляции на опорах применены штыревые изоляторы ШС-10 (ШФ-10) на промежуточных опорах и ПС-70 для анкеровки проводов. Провод подвешен сталеалюминевый типа АС. Участок в районе предполагаемого ответвления Игирма – Рудногорск, подключен от существующей тяговой подстанции ТПС-110кВ Игирма Коршуниха - Ангарской ЭЧ.

Участок проектирования

Ось предполагаемой трассы ВЛ-10кВ проходит по лесному массиву состоящий из хвойных пород дерева сосна, лиственница, а также осины. Диаметр ствола дерева доходит до 0,1м, основная масса деревьев обладает высотой 15 метров, с расстоянием между основными стволами деревьев в 3 метра. От точки присоединения до участка заявителя трасса пересекает существующую автомобильную дорогу с гравийным покрытием, местного значения

Технологическое подключение заявителя

Предусматривается:

- организация нового ответвления отходящей ВЛ-10кВ выполнено от существующей опоры ВЛ-10кВ Игирма- Рудногорск;
- монтаж нового разъединителя РЛНД-10/400 на проектируемой опоре N1, ответвление от существующей ВЛ-10кВ выполнено защищенным проводом СИП-3 (1х50мм2);
- монтаж перехода через автомобильную дорогу, путем установки переходных опор МШК-10 и МШК-12 с соблюдением габарита до проезжей части 7м согласно ПУЭ п.п.2.5.258, расстояние до провода при наибольшей стреле провеса 0,5м составляет 8,57м;

- строительство до границ участка заявителя ВЛ-10 с применением деревянных стоек опор и провода марки СИП-3 1х50мм2, сечение провода выбрано исходя из минимального допустимого сечения провода по условиям механической прочности согласно ПУЭ п.п.2.5.77;

- согласно постановления правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" вдоль ВЛ-10кВ - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи на 10м от крайних проводов при неотклоненном их положении устанавливается охранная зона;

- вырубка, расчистка просеки предусматривается в соответствии с п.п. 22, 23, 24 постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" и выполняется по всей ширине охранной зоны (20,9м);

- монтаж столбовой трансформаторной подстанции СТП-16/10/0,4 в/В УХЛ1;

- подключение СТП выполнено от вновь монтируемой ВЛ-10кВ на отдельно стоящей железобетонной опоре с установкой отдельного разъединителя (комплект поставки завода изготовителя);

Опоры ВЛ-10кВ должны изготавливаться из деревянных стоек, для которых применяется древесина сосны или лиственницы, применение других пород дерева не допустимо. В деревянных стойках до их пропитки должны быть выполнены отверстия в соответствии с рабочими чертежами. Деревянные стойки опор до их монтажа в составе опор, должны быть пропитаны в автоклаве под давлением водорастворимыми антисептиками. Вершина деревянных стоек должна быть защищена крышками, а в зоне «воздух - земля» рекомендуется выполнять дополнительную защиту в виде антисептированного бандажа.

Заземление устройств электроснабжения

На опорах ВЛ-10кВ металлоконструкции воздушной линии заземляются на собственный заземлитель. Заземляющее устройство выполнено согласно типовому проекту 3.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35кВ». Согласно техническому отчету грунтом с удельным сопротивление земли ρз=100-200 Ом*м. Заземляющее устройство выполнено по схеме ЭС-08 типового проекта 3.407-150 и состоит из двух вертикальных электродов Ø16мм

длинной по 5м соединенный в контур стальной полосой длинной по 5м м с выравнивающим контуром вокруг опоры. Сопротивление заземлителей опоры с разъединителем должно быть не более 30 Ом, согласно ПУЭ, п.п.2.5.129.

В качестве защиты проектируемой линии ВЛ-10кВ от атмосферных перенапряжений, предусмотрен монтаж разрядников РДИП-10 согласно 23. 0067 "Установка длинно-искровых разрядников типа РДИП-10 на опорах ВЛ-10кВ с защищенными проводами".

На раздельном пункте ВЛ-10кВ арматура железобетонных стоек опор и металлических траверс воздушной линии заземляются на собственный заземлитель. Заземляющее устройство выполнено согласно типовому проекту 3.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35кВ». Согласно техническому отчету грунтом с удельным сопротивление земли ρз=100-200 Ом*м. Заземляющее устройство выполнено по схеме ЭС-15 типового проекта 3.407-150 и состоит из двух вертикальных электродов ∅16мм длинной по 5м соединенный в контур стальной полосой длинной по 5м м с выравнивающим контуром вокруг опоры. Сопротивление заземлителей опоры с разъединителем должно быть не более 10 Ом, согласно ПУЭ, п.п.2.5.129.

Проектируемая СТП заземляется на собственный контур заземления, состоящий из вертикальных электродов устанавливаемые через каждые 6м объединенных в контур горизонтальной полосой. Более подробно, контур заземления КТП представлен на листе 4 текущего проекта. Сопротивление контура заземление КТП должно быть не более 4 ОМ, согласно ПУЭ, п.п. 1.7.101. Сопротивление контура заземление должно быть не более 4 ОМ, согласно ПУЭ, п.п. 1.7.101. Результаты расчета контура заземления КТП представлены на листе 4 текущего проекта. При удельном сопротивлении земли ρ > 100 Ом допускается увеличивать указанные нормы в 0,01·ρ раз, но не более десятикратного. Весь металл для выполнения заземляющего устройства принят горячего цинкования по ГОСТ 9.307-89.

6. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок работ находится по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта, находятся в пределах границ земельных участках с кадастровыми номерами:

— 38:12:080431:1 (входящим Единое землепользование с кадастровым номером 38:12:000000:1). Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». Вид разрешенного использования – «Под объекты железнодорожного транспорта (полоса отвода)»;

— 38:12:000000:1902. Категория земельного участка – «Земли лесного фонда». Вид разрешенного использования – не установлен.

— 38:12:000000:376. Категория земель – «Земли лесного фонда». Виды разрешенного использования – «Для заготовки древесины; для прочих объектов лесного хозяйства»;

— 38:12:080401:289. Категория земель – «Земли лесного фонда». Виды разрешенного использования – «Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины; для размещения объектов лесного фонда.

На период эксплуатации, образуемые земельные участки ,под размещение опор ВЛ 10 кВ, предоставляются в долгосрочную аренду.

В целях строительства, в соответствии со ст. ст. 25,72 "Лесного кодекса Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ, земельные участки предоставляются в аренду на период строительства, с последующей рекультивацией.

Проектируемая ЛЭП, между опорами № 8 и № 9, пересекает р. Березовка. На основании ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, ширина водоохранной зоны пересекаемого водного объекта установлена – 100 м.

7. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Общая площадь зоны размещения объекта = 121 кв. м. (0,0121га)

№№ п/п	Номер проектируемой опоры	Номер характерной точки	Координаты в МСК -38, зона 3	
			Координата X	Координата У
1	№1	1	929664,65	3296516,46
2		2	929664,22	3296517,69
3		3	929662,99	3296517,26
4		4	929663,42	3296516,03
5		1	929664,65	3296516,46

6	№ 2	1	929632,44	3296503,94
7		2	929631,98	3296505,15
8		3	929630,76	3296504,70
9		4	929631,22	3296503,48
10		1	929632,44	3296503,94
11	№3	5	929591,77	3296488,29
12		6	929591,41	3296489,23
13		7	929575,92	3296483,24
14		8	929576,29	3296482,31
15		5	929591,77	3296488,29
16	№4	9	929528,79	3296463,64
17		10	929528,34	3296464,86
18		11	929527,12	3296464,40
19		12	929527,57	3296463,18
20		9	929528,79	3296463,64
21	№5	13	929472,87	3296441,89
22		14	929472,41	3296443,11
23		15	929471,20	3296442,66
24		16	929471,65	3296441,44
25		13	929472,87	3296441,89
26	№6	17	929416,95	3296420,15
27		18	929416,49	3296421,37
28		19	929415,28	3296420,92
29		20	929415,73	3296419,70
30		17	929416,95	3296420,15
31	№7	21	929361,03	3296398,41
32		22	929360,57	3296399,63
33		23	929359,35	3296399,17
34		24	929359,81	3296397,96
35		21	929361,03	3296398,41
36	№8	25	929312,16	3296379,58
37		26	929311,80	3296380,51
38		27	929296,32	3296374,53
39		28	929296,68	3296373,59
40		25	929312,16	3296379,58
41	№9	29	929256,26	3296357,88
42		30	929255,90	3296358,81

43		31	929240,44	3296352,77
44		32	929240,80	3296351,83
45		29	929256,26	3296357,88
46	№10	33	929193,26	3296333,18
47		34	929192,81	3296334,40
48		35	929191,59	3296333,95
49		36	929192,05	3296332,73
50		33	929193,26	3296333,18
51	№11	37	929137,34	3296311,44
52		38	929136,89	3296312,66
53		39	929135,67	3296312,20
54		40	929136,12	3296310,99
55		37	929137,34	3296311,44
56	№12	41	929081,42	3296289,70
57		42	929080,97	3296290,91
58		43	929079,75	3296290,46
59		44	929080,20	3296289,24
60		41	929081,42	3296289,70
61	№13	45	929025,50	3296267,95
62		46	929025,05	3296269,17
63		47	929023,83	3296268,72
64		48	929024,28	3296267,50
65		45	929025,50	3296267,95
66	№14	49	928969,58	3296246,21
67		50	928969,13	3296247,43
68		51	928967,91	3296246,98
69		52	928968,36	3296245,76
70		49	928969,58	3296246,21
71	№15	53	928913,66	3296224,47
72		54	928913,20	3296225,69
73		55	928911,99	3296225,23
74		56	928912,44	3296224,01
75		53	928913,66	3296224,47
76	№16	57	928857,74	3296202,73
77		58	928857,28	3296203,94
78		59	928856,07	3296203,49
79		60	928856,52	3296202,27

80		57	928857,74	3296202,73
81	№17	61	928801,82	3296180,98
82		62	928801,36	3296182,20
83		63	928800,14	3296181,75
84		64	928800,60	3296180,53
85		61	928801,82	3296180,98
86	№18	65	928745,90	3296159,24
87		66	928745,44	3296160,46
88		67	928744,22	3296160,01
89		68	928744,68	3296158,79
90		65	928745,90	3296159,24
91	№19	69	928689,97	3296137,50
92		70	928689,52	3296138,72
93		71	928688,30	3296138,26
94		72	928688,76	3296137,04
95		69	928689,97	3296137,50
96	№20	73	928634,05	3296115,76
97		74	928633,60	3296116,97
98		75	928632,38	3296116,52
99		76	928632,84	3296115,30
100		73	928634,05	3296115,76
101	№21	77	928578,13	3296094,01
102		78	928577,68	3296095,23
103		79	928576,46	3296094,78
104		80	928576,91	3296093,56
105		77	928578,13	3296094,01
106	№22	81	928522,21	3296072,27
107		82	928521,76	3296073,49
108		83	928520,54	3296073,04
109		84	928520,99	3296071,82
110		81	928522,21	3296072,27
111	№23	85	928466,29	3296050,53
112		86	928465,84	3296051,75
113		87	928464,62	3296051,29
114		88	928465,07	3296050,07
115		85	928466,29	3296050,53

116	№24	89	928410,37	3296028,79
117		90	928409,92	3296030,00
118		91	928408,70	3296029,55
119		92	928409,15	3296028,33
120		89	928410,37	3296028,79
121	№25	93	928354,45	3296007,04
122		94	928353,99	3296008,26
123		95	928352,78	3296007,81
124		96	928353,23	3296006,59
125		93	928354,45	3296007,04
126	№26	97	928298,53	3295985,30
127		98	928298,07	3295986,52
128		99	928296,86	3295986,07
129		100	928297,31	3295984,85
130		97	928298,53	3295985,30
131	№27	101	928242,61	3295963,56
132		102	928242,15	3295964,78
133		103	928240,93	3295964,32
134		104	928241,39	3295963,10
135		101	928242,61	3295963,56
136	№28	105	928186,69	3295941,82
137		106	928186,23	3295943,03
138		107	928185,01	3295942,58
139		108	928185,47	3295941,36
140		105	928186,69	3295941,82
141	№29	109	928130,76	3295920,07
142		110	928130,31	3295921,29
143		111	928129,09	3295920,84
144		112	928129,55	3295919,62
145		109	928130,76	3295920,07
146	№30	113	928074,84	3295898,33
147		114	928074,39	3295899,55
148		115	928073,17	3295899,10
149		116	928073,63	3295897,88
150		113	928074,84	3295898,33
151	№31	117	928018,92	3295876,59
152		118	928018,47	3295877,81

153		119	928017,25	3295877,35
154		120	928017,70	3295876,13
155		117	928018,92	3295876,59
156	№32	121	927963,00	3295854,85
157		122	927962,55	3295856,06
158		123	927961,33	3295855,61
159		124	927961,78	3295854,39
160		121	927963,00	3295854,85
161	№33	125	927907,08	3295833,10
162		126	927906,63	3295834,32
163		127	927905,41	3295833,87
164		128	927905,86	3295832,65
165		125	927907,08	3295833,10
166	№34	129	927851,16	3295811,36
167		130	927850,71	3295812,58
168		131	927849,49	3295812,13
169		132	927849,94	3295810,91
170		129	927851,16	3295811,36
171	№35	133	927795,24	3295789,62
172		134	927794,78	3295790,84
173		135	927793,57	3295790,38
174		136	927794,02	3295789,16
175		133	927795,24	3295789,62
176	№36	137	927739,32	3295767,88
177		138	927738,86	3295769,09
178		139	927737,65	3295768,64
179		140	927738,10	3295767,42
180		137	927739,32	3295767,88
181	№37	141	927683,40	3295746,13
182		142	927682,94	3295747,35
183		143	927681,72	3295746,90
184		144	927682,18	3295745,68
185		141	927683,40	3295746,13
186	№38	145	927627,48	3295724,39
187		146	927627,02	3295725,61
188		147	927625,80	3295725,16
189		148	927626,26	3295723,94

190		145	927627,48	3295724,39
191	№39	149	927571,55	3295702,65
192		150	927571,10	3295703,87
193		151	927569,88	3295703,41
194		152	927570,34	3295702,19
195		149	927571,55	3295702,65
196	№40	153	927515,63	3295680,91
197		154	927515,18	3295682,12
198		155	927513,96	3295681,67
199		156	927514,42	3295680,45
200		153	927515,63	3295680,91
201	№41	157	927459,71	3295659,16
202		158	927459,26	3295660,38
203		159	927458,04	3295659,93
204		160	927458,49	3295658,71
205		157	927459,71	3295659,16
206	№42	161	927420.89	3295644.25
207		162	927425.55	3295646.06
208		163	927425.18	3295646.99
209		164	927420.52	3295645.18
210		161	927420.89	3295644.25
211	№43	165	927413,11	3295641,04
212		166	927412,66	3295642,26
213		167	927411,44	3295641,81
214		168	927411,89	3295640,59
215		165	927413,11	3295641,04

8. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат не приводится, ввиду отсутствия необходимости проведения реконструкции линейных объектов и установления зон планируемого размещения линейных объектов, в связи с изменением их местоположения.

9. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

- **предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов**

капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

- **максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;**

- **минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;**

Согласно пп.3 п.4 ст. 36 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Соответственно, градостроительный регламент, для планируемых к размещению объектов капитального строительства - не устанавливается.

В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 N 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. В соответствии с п. 12 ст. 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ, к территориям общего пользования относятся беспрепятственно используемые неограниченным кругом лиц территории, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, которые, как правило, расположены в границах населенных пунктов. Настоящим проектом, красные линии не устанавливаются и не отменяются существующие.

Также, для проектируемых объектов, не устанавливается отступ линий регулирования застройки от красных линий, в целях возможности перспективного размещения объектов зданий и сооружений.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- **требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;**

- **требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;**
- **требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения**

Проектируемый объект не относятся к площадному объекту, не располагаются в границах территорий исторических поселений, соответственно, требования к архитектурным, цветовым решениям, объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим характеристикам – не предусмотрены.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территорий, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий от возможного негативного воздействия на существующие, сохраняемые и планируемые к строительству объекты капитального строительства, а также в соответствии с ранее утвержденной ДПТ, в связи с проектированием линейного объекта - не требуется.

11. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с информацией, предоставленной Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 27.04.2019 г. № 02-76-2694/21 территория проведения работ расположена вне зоны охраны и вне защитной зоны объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия – не требуется, соответственно, «Схема границ территории объектов культурного наследия» не разрабатывалась.

12. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно полученным сведениям, предоставленными уполномоченными органами, в границах зоны планируемого размещения реконструируемого объекта, отсутствуют:

- ООПТ местного и регионального (краевого) значения;
- округа и зоны санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях;
- зарезервированные скотомогильники и биотермические ямы;
- полезные ископаемые под участком реконструкции объекта.

Согласно информации из приложения к письму Министерства природных ресурсов РФ от 30.04.2020 г. № 05-47/10213 «Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ Федерального значения, их охранные зоны», утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России», проектируемый объект не располагается в границах территории особо охраняемых природных территорий (ООПТ).

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"
- Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральным законом от 21.11.2011 N 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

Специальные мероприятия по защите окружающей природной среды в процессе строительства не требуются, так как вредных воздействий на окружающую среду, при выполнении работ по данному объекту, не оказывается.

Проектируемые электросетевые объекты не являются источниками загрязнения окружающей среды, процесс передачи электроэнергии является безотходным, не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду, уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает величин, регламентируемых СП 51.133302011 и СНиП 23-03-2003 «Защита от шума». В связи с этим проведение специальных воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий проектом не предусматривается.

По условиям допустимых уровней радиопомех проектируемые электросети удовлетворяют требованиям действующих нормативных документов

Воздействие объекта на территорию и земельные ресурсы проявится в основном в период проведения работ по строительству объекта в виде:

- механического нарушения поверхности земли при движении дорожной техники, планировочных работах;
- загрязнения атмосферы выхлопными газами во время работы строительной техники;
- вибрационного и шумового воздействия, от работы дорожно-строительной техники;
- причинения беспокойства животным при работе шумной строительной техники;
- уменьшении естественного поверхностного стока в водоём с территорий, занятых строительной техникой и рабочими площадками при строительстве/реконструкции.

При работе автотранспорта и другой вспомогательной техники воздействие на почвы кратковременным. Для предотвращения и минимизации воздействия на почвы перед началом строительства плодородный слой почвы будет срезаться и при рекультивации использоваться. Поэтому значимых нарушений почвенного слоя не будет.

После завершения работ на территории объекта, строительный мусор будет убран.

Проектное положение загрязнение атмосферного воздуха останется на уровне существующего положения.

При соблюдении мероприятий по защите земель, предупреждение химического загрязнения почв - существенного влияния на состояние окружающей природной среды при строительстве объекта не произойдет. Степень воздействия линейного объекта на состояние окружающей среды является допустимой, соблюдение природоохранных мероприятий позволит минимизировать негативное воздействие. Предусмотренные в проектной документации мероприятия по охране окружающей среды, обеспечат соблюдение санитарно-гигиенических и экологических норм воздействия на компоненты окружающей среды. Предусматривается максимально возможная степень сокращения площади, занимаемой объектами при строительстве. Для снижения и исключения отрицательного воздействия на земли при строительстве будут предусмотрены максимальные природоохранные мероприятия.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования территорий. Установление охранных зон инженерных сетей и особые условия использования таких участков регламентируется «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160.

В соответствии с которым в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для ЛЭП напряжением 10 кВ - на расстоянии 10 м. Размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для объектов энергетики напряжением 6(10)-20 кВ не нормируется (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

13. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Технологическое присоединение производится в Иркутской области, Нижнеилимский район. Климатические условия в районе строительства приняты в соответствие ПУЭ 7-го издания, СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» и СТН ЦЭ 141-99 «Нормы проектирования контактной сети». Районы проектирования:

- III ветровой район;
- III гололедный район.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения. В целях предупреждения возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, при разработке проектной документации необходимо учитывать климатические характеристики (термический режим, глубину промерзания грунта) и геологическое строение территории (просадочных грунтов, грунтовых вод). При переходах водных объектов необходимо учитывать гидрологические условия водотоков. В целях исключения ЧС техногенного характера по трассе линейного объекта, необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон воздушных линий. ВЛ-10 кВ должны выполняться так, чтобы в процессе монтажа и эксплуатации было исключено возникновение в них опасных механических напряжений и повреждений.

Заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами должна проводиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности. Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведенных огороженных местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ и материалов, а также средствами пожаротушения.

Основные факторы риска природного характера:

– опасные геологические явления и процессы;
– опасные гидрологические явления и процессы;
– опасные метеорологические явления и процессы;
– природные пожары.

Прежде, чем приступить к выполнению строительно-монтажных работ, необходимо выполнить комплекс подготовительных мероприятий. В соответствии с постановлением правительства Российской федерации от 24 февраля 2009 года N 160 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Проектируемый объект не отнесен к категории по гражданской обороне. Согласно постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», данный объект не использует атомную энергию и не является опасным производственным объектом, особо опасным, технически сложным, уникальным объектом, объектом обороны и безопасности.

Примечание:

— *Граница проектирования/разработки проекта планировки в графических материалах, входящих в состав документации по планировке территории, (см. требования ч. 3 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"), показана произвольно, с учетом масштаба и наглядности читаемости объектов, обозначенных в графических материалах;*

— *«Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения», не разрабатывался.*